



TINGMÄRGID:

- Detailplaneeringu ala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud hoonestusala
- Suurim lubatud ehitisealune pind hoonestusalas
- Varemprojekteeritud teede jooned
- Planeeritud sõidutee ja parkimisala
- Planeeritud jalgtee
- Planeeritud võimalik krundile mahasõit sõidukiga/ juurdepääs jalakäijale
- Planeeritud parkimiskohad
- Planeeritud rattahoidjad
- Planeeritud haljasala
- Planeeritud puu/ võimalik heki asukoht
- Planeeritud prügikonteinerite võimalik asukoht
- Võimalik lumevallitusala
- Ristmiku nähtavuskolmnurk

EHITUSÕIGUSE TABEL:

Pos nr	Krundi suurus (m2)	Suurim lubatud ehitisealune pind m2 maapealne/ maa-alune	Hoonete suurim lubatud abs. kõrgus (m)	Hoonete suurim lubatud abs. sügavus (m)	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Krundi kasutamise sihtotstarve
1	1740	313/ 100	57.00	46.40	1	korterelamu maa

Märkus:
Topogeodeetiline alusplaan on koostatud Maainsener OÜ poolt (töö nr GEO 6106, 10.2021).
Koordinaadid L-EST '97, kõrgused EH2000 süsteemis.

OÜ TRULLUS

Metsataga, Lombi küla,
Tartu vald, 60516
Tel: 5348 4495
reg.nr 14224192
e-mail: triin@trullus.ee

Töö nimetus:

LEHE TN 19 ja LEHE TN 21
KRUNTIDE
DETAILPLANEERING

Möötkava: 1:500

Töö nr: DP-21-1

Kuupäev: 22.02.22

Joonise nr: 4

Objekti asukoht:

Tartu linn, Jaamamõisa linnaosa

Joonise nimetus:

PÕHIJONIS

Staad.

Huvitatud isik: OÜ Mell

Planeerija: Triin Nurmsalu

DP